

고객님의 가정에 항상 행복과 사랑이 가득하시길 기원합니다.

학산 한신더휴 엘리트파크를 선택하여 주시고, 공사가 진행되는 동안 많은 관심을 가져 주신 데 대하여 진심으로 감사를 드립니다.

2026년 04월04일~06일(3일간) 입주자 사전점검 행사가 진행됨을 알려드리며, 새로운 보금자리에서의 삶을 앞두고 계신 고객님의 편의를 돕고, 입주에 앞서 몇 가지 사항을 안내해 드리고자 합니다.

당사에서는 원활한 사전점검 행사를 위해 **사전예약**을 진행하며, 자세한 사항은 본 안내문에 따라 입주자 사전점검행사 절차와 유의사항을 확인하시고, 학산 한신더휴 엘리트파크에서 행복하고 즐거운 생활을 시작하시기 바랍니다.

'孝'를 바탕으로 윤리경영을 실천하고 있는 저희 한신공영(주)은 내 부모님이 편하게 쉬실 수 있는 보금자리를 만든다는 신념으로 마무리 공사에 최선을 다할 것을 약속드리며, 앞으로도 고객님의 변함없는 성원과 협조를 부탁드립니다.

끝으로 고객님의 가내에 건강과 행운이 함께 하시기를 기원합니다.

감사합니다.

2026년 3월

| 행사안내 및 유의사항

1. 사전점검 행사 일정표

일정구분	일 자	해당동	시 간
점검 예약(웹사이트)	03월31일(화) ~ 04월02일(목)	전 동	03월31일(화) 10:00 ~ 04월02일(목) 16:00 까지
입주자사전점검 행사일(행사장)	04월 04일(토)	전 동	10:00 ~ 16:00
	04월 05일(일)		
	04월 06일(월)		

- ※ 행사일 예약 마감은 04월 02일(목)이오니, 원활한 행사진행을 위하여 이점 유념하시어 예약을 진행해주시기 바랍니다.
- ※ 행사일 마감시간 이후 체크인이 불가하오니, 가급적 예약시간 10분 전에 도착하셔서 여유 있게 점검을 하여 주시기 바랍니다.

2. 입주자 사전점검 행사 절차



- ※ 사전점검 행사 일정 예약은 03월 31일(화) 10시부터 선착순으로 가능하며, 방문시간예약은 오전10시부터 30분 간격으로 신청 가능합니다.
- ※ 점검예약을 하지 않았거나 예약시간이 아닌 시간대에 방문하실 경우 기존 예약세대 우선 진행되오니, 대기시간이 길어질 수 있는 점 양해바랍니다.

3. 참석대상 : 본인, 직계가족

- ※단지 내 관리 및 각 세대 내부 물품 손·분실 방지를 위해 상기 명기된 참석대상을 제외한 제3자의 대리인 참석은 불가합니다.

4. 참석시 지참물

구 분	세 부 내 역
본인 참석 시	신분증 (본인 확인용), 필기도구, 줄자 (가구 등 실측 필요시 준비)
직계가족 참석 시	상기 지참물외 직계가족 확인 가능한 서류(주민등록등본, 의료보험증, 가족관계증명서 등) 및 신분증

※ 유의사항

- 1) 현재 마무리공사가 진행 중에 있어 안전사고예방 및 원활한 행사의 진행을 위해 안전요원의 통제에 따라 지정된 통로로만 이동해주시고, 개별적인 행동은 삼가하여 주시기 바랍니다.(가급적 어린이나 노약자 동반은 삼가바랍니다).
- 2) 사전방문 행사는 보다 나은 주거공간을 마련하기 위한 행사로서 미완성된 주택임을 양지하여 주시어, **행사기간 이후 개별적인 방문은 불가**하오니 이점 양해해 주시기 바랍니다.
- 3) 행사장 방문시 차량내의 연락처는 가려주시기 바랍니다. (개인정보 유출에 따른 많은 피해가 발생하고 있으니,사전에 방지하시기 바랍니다)
- 4) 행사시간 동안 단지 주변 외부인의 세대 내 동행 요구 등의 경우가 있으니 거절하여 주시기 바랍니다. 또한 인테리어 업체가 협력업체 임을 사칭하는 행위 및 부동산 영업행위 등은 당사와 전혀 무관하오니, 이로 인한 피해를 입지 않도록 주의하시기 바랍니다.
- 5) 행사기간 동안 1회의 추가방문이 가능하며, 계약자본인 및 직계가족의 동반 없이 하자대행업체 단독 점검은 불가함을 안내드립니다.
- 6) 세대방문 완료 후 필히 현관문, 세대 창호 닫힘 및 전등을 소등(일괄소등S/W)하여 주시기 바랍니다.

5. 문의전화번호: 학산 한신더휴 엘리트파크 사전점검행사지원팀 (☎ 010-3964-0463)
(☎ 010-2130-0463)

※ 전화상담가능 날짜 및 시간 : 2026년 03월 27일 ~ 04월 06일(오전 10:00 ~ 16:00)

사전점검 예약 서비스

「학산 한신더휴 엘리트파크」 접속 주소 (<https://m3.dtspce.co.kr/th0022>)

예약 기간 | 03월31일(화) 10:00 ~ 04월 02일(목) 16:00

문의 | 010-3964-0463
010-2130-0463

사전점검 모바일 예약방법 안내

방문예약 QR코드



스마트폰 기종에 상관없이
크롬 브라우저에서 주소창 입력 또는 QR코드를
스캔하여 방문예약 서비스 접속합니다.

① 사전점검 예약입력기간

예약시작 : 03월31일(10:00) ~ 예약마감 : 04월 02일(16:00)

② 입주자 사전점검기간

행사일 : 04월 4일(토) ~ 04월 06일 (월) 행사시간 : 10:00 ~ 16:00

③ 사전점검예약 후 일정이 변경되어 방문을 못하시게 되는 경우 다른 계약자를 위해
반드시 취소하여 주시기 바랍니다.

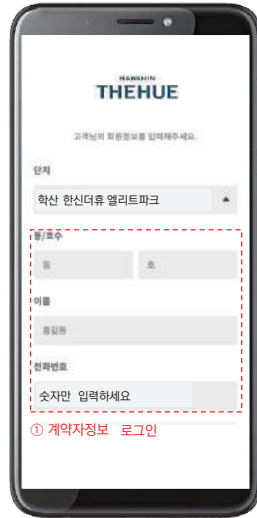
④ 사전점검예약은 04월02일(목)에 마감되나, 상담은 행사일인 04월04일 ~06일에도 가능합니다.

입주자 사전점검 예약 방법 안내

「 학산 한신더휴 엘리트파크 」 접속 주소 (<https://m3.dtspace.co.kr/th0022>)

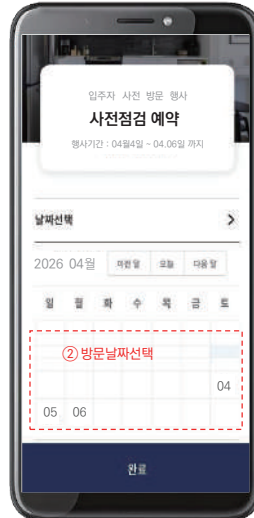
01

동, 호수
↓
이름
↓
연락처
↓
로그인



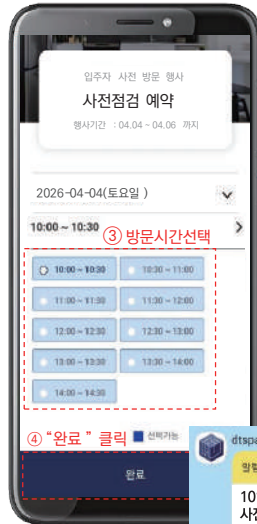
02

방문날짜 선택



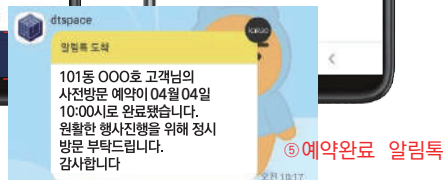
03

점검시간 선택



04

예약완료 / 변경



예약기능설명

- 별도의 APP. 설치 필요없이 크롬 브라우저에서 접속 합니다.(네이버, 다음 등의 앱은 사용불가)
- 행사 예약 기간에만 접속이 가능합니다.
- 화면 순서대로 로그인(ID불필요 / 계좌자 정보로만 로그인 가능)
- 점검 희망 날짜를 선택합니다.
- 점검 희망 시간을 선택하시면 점검예약이 완료 됩니다.
- 완료된 예약을 변경하고자 할때는 날짜/시간을 재선택하고 완료를 누르시면 변경됩니다.
- 예약이 완료되면 카카오톡 알림톡이 발송됩니다.

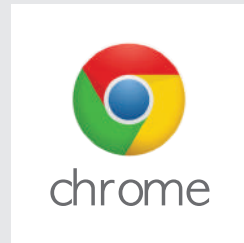
사전점검 모바일하자접수 안내

「학산 한신더휴 엘리트파크」 접속 주소 (<https://m3.dtspace.co.kr/th0022>)

모바일 하자 접수 마감 | 04월04일(토) 10:00 ~ 04월 06일(월) 24시까지

사전점검 모바일 하자접수 안내

하자접수 QR코드



스마트폰 기종에 상관없이
크롬 브라우저에서 주소창 입력 또는 QR코드를
스캔하여 하자접수 서비스 접속합니다.

① 사전점검 모바일 하자등록기간

접수시작 : 04월 04일(10:00) ~ 접수마감 : 04월 06일 (24:00)

② 입주자사전점검기간

행사일 : 04월 04일(토) ~ 04월 06일 (월) 행사시간 : 10:00 ~ 16:00

③ 인터넷 환경이 안 좋을 경우 “저장하기” 후 안전하게 휴대폰에 임시저장한 후 인터넷이
원활한 곳에서 전송완료 하셔도 됩니다.

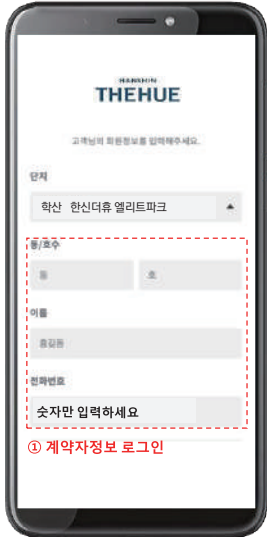
④ 하자의 빠른 처리를 위해 전송 전에는 수정/삭제 할 수 있지만 전송 완료 후에는
수정/삭제가 불가합니다.

사전점검 모바일하자접수 방법 안내

「 학산 한신더휴 엘리트파크 」 접속 주소 (<https://m3.dtspace.co.kr/th0022>)

01

동, 호수
↓
이름
↓
연락처
↓
로그인



02

점검 시작



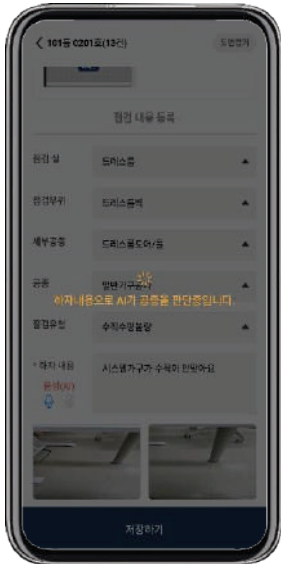
03

하자 접수



04

하자내용 시분석



05

AI 기반 하자 분석 결과



06

하자 조회



하자
접수
기능
설명

- 별도의 APP. 설치 필요없이 반드시 **크롬 브라우저**에서 접속 합니다.
- 저장하기를 누르면 Chat-GPT AI가 세부공종을 판단하여 정확한 하자접수를 도와줍니다.
- 평면도의 실명칭을 확인하고 실 → 부위 → 세부공종 → 유형을 순차적으로 선택 후 하자내용(음성시로 입력도 가능)을 필수로 기입합니다.
- **하자 1건당 사진 2장을 찍고 하자 등록 합니다. (개별 휴대폰에 저장된 사진도 입력 가능)**
- 만일 전파가 터지지 않은 상황에서 '저장하기'를 했을 경우 안전하게 휴대폰에 임시보관 됩니다. 이때 우측상단에 **전송** 버튼이 생성됩니다. 전파 수신이 원활한 곳에서 추가하자를 등록하거나 **전송** 버튼을 클릭하면 하자등록이 완료되면서 버튼이 사라지게 됩니다. (**전송** 버튼이 남아 있으면 하자접수가 미완료 상태임)